

**04/02-2021**

*Deltagere: Mette, Mads, Nina og Camilla*

*Afbud: Carina*

*Referent: Camilla*

Bestyrelsen snakkede om hvordan projektet med reoveringen af kar og afløb gik. Det er sidste del af processen, og kun 4 boliger mangler. Danny er i gang med den ene i uge 5, og en er planlagt til uge 8-9. De to sidste kommer på plads i den kommende uge. Badevognen bliver opsagt i marts måned.

Angående indhentning af tilbud på reovering af teknikskabe er Bjarne i gang med at tjekke teknikskabene. Han vil desuden tjekke nogle af boliger, hvor teknikskabet er lavet. Tredje tilbud forventes modtaget i begyndelsen af marts.

Bestyrelsen har fået et tilbud på en vedligeholdelsesplan, som ligger højere end antaget efter tidligere udmeldinger fra tidligere bestyrelsesmedlem. Dog er tidligere priser indhentet for 3 år tilbage, hvilket også har betydning. Prisen er dog fortsat god, og bestyrelsen fortsætter med dette, så der vil foreligge en vedligeholdelsesplan for andelsboligforeningen indenfor det næste halve år.

Arbejdet med vandskaden i 11A og 9A går godt. SSG har meldt ud, at de er færdige med deres arbejde, hvilket er meldt til forsikringen. Sidste del af processen er en maler, som skal færdiggøre arbejdet.

11A, 11B og 11C skal have lavet deres teknikskakt grundet tegn på rotter i sommer/efterår 2020. Arbejdet bliver udført i april 2021, da beboerne ønsker at vente grundet det kolde vejr og varmen tages i 3 dage under arbejdsprocessen.

Bestyrelsen har indhentet tilbud på et cykelskur, da det tidligere er blevet ønsket med et overdækket sted at parkere sin cykel uden at skulle i kælderens. Tilbuddet lyder på over 400.000 kr. for at flere fagpersoner arbejder på opgaven fra start til slut, herunder fjerne hæk, lægge fliser, bygge og opsætte cykelskur. Grundet prisen ønsker bestyrelsen ikke at gå videre med dette i denne omgang.

Bestyrelsen venter med planlægning af generalforsamling, da det ikke forventes, at denne kan afholdes i marts måned. Bestyrelsen går i gang med arbejdet i marts, da både bestyrelse og administration håber på, at generalforsamlingen kan afholdes i slutningen af april.