

## Referat af bestyrelsesmøde 12/10-23

1. Skraldesortering – infobrev, hvornår skal vi igangsætte det?
  - a. Evt. snakke om affaldstårne  
Affaldstårne skal lukkes når sortering opstartes.  
Lars kontakter Karin ift. den nye sortering og igangsætter dette, evt. først finde pris for dette?
2. Vand i kælder  
Da der var meget regn forleden var der en del pytter i første del af kælderen, dette skal undersøges - der er desuden gamle fugtskader i kælderen. Lars kontakter Bjarne ift. kloak/dræn.
3. Hække  
Hækken ved blok 4 er vokset meget, HedeDanmark vil gerne fjerne en del af dybden.  
Andelshavere er ansvarlige for at holde den inderste del af hækken, dette skal meldes ud til andelshavere med haver. Hækken må være 180 cm mener vi – vi skal have undersøgt dette, hvor står det?  
Hækken klippes formentlig først næste år – der tager vi sagen op igen. Vi melder ud inden HedeDanmark kommer i foråret til dem med have.
4. Parkering hos naboen, må vi det?
  - a. Jf. mail omkring brug af parcelhusenes parkering (d. 18/9)  
Katinka spørger Karin om deres "privat parkering" skilt er gyldigt – hvem skal man spørge om dette?
5. Indtrængning af vand i gavlene  
Vi skal have undersøgt om hvert vindue har en overlægger – og høre Karin ift. om vi er forsikrede for dette. Lars kontakter Bjarne og Karin.
6. Opdatering af kælder
  - a. Efterspørgsel på nye rengøringsartikler (sæbe, kost, fejebakke, gulvmoppe, plastikhandsker osv.) + evt. en ny græsslåmaskine  
Mads bestiller dette hjem.
  - b. Er der ansat nogen til at vaske gulv i kælderen løbende?  
Katinka tjekker op på hvad vi betaler viceværtten for at gøre.
7. Evaluering på fremmøde til arbejdsdag
  - a. Mange klager fra de fremmødte om lille støtte  
Stilles som forslag til generalforsamling at der er bøde ved manglende tilbagemelding/deltagelse til arbejdsdage. Mads tager denne.  
Lejere skal formentlig ikke deltage.

8. Hvad står HedeDanmark for?
  - a. En andelshaver har set dem halvhjertet fjerne ukrudt mellem nogle fliser  
Tjekke op på kontrakt – Katinka spørger Karin.
  
9. De nye småsten ved fliserne
  - a. En andelshaver frygter at de kommer til at være spredt ud over det hele  
Det er den bedste løsning ift. afledning af regnvand – hvis det bliver et problem tager vi det op igen.
  
10. Mail fra andelshaver med diverse punkter – gennemgang
  - a. Jf. mail: havedag/arbejdsdag (d. 17/9)
    - Cykelskur til elcykler (Mette har sendt en mail og tilbudt at kopiere nøgler)  
Lars laver kopier af nøglen til det tomme skur (og evt. til kontoret i kælderen)
    - Efterladte cykler i kælder  
Der skal meldes ud at cykler der aldrig bruges skal fjernes + at hvis der ikke er plads til ens cykel, så skal den ikke sættes dernede.  
Vi igangsætter en indsats med strips på alle cykler inden næste arbejdsdag – så folk har en måneds tid til at fjerne stripsen, ellers fjernes cyklen.
  
11. Skimmelsvamp ved vindue i 25c  
Lars snakker med Bjarne om det.
  
12. Bedre overblik over mail og discord, nogle mails bliver ikke besvaret  
Vi laver en ny mailplan næste gang – når alle er til stede.
  
13. Fliser
  - a. Regner med at afslutte blok 3 inden for en uge
  
14. Udluftning i kælder – Rasmus tog opgaven  
Vi tager den op næste gang