

## Referat af bestyrelsesmøde 26/02-24

Skribent: Rasmus

### 1. God tur Carina!!

Hjemme igen til juni! Ønsker at genopstille

### 2. Udluftning i kælder.

Det er blevet foreslået af vi i stedet for at "rykke" vaskerummet får installeret døre (svingdøre) i gangen så rummet blev lukket af hvorefter vi ville kunne få et "semi" isoleret rum hvori vi kan varme det op eller få en affugter så det bliver mere optimalt.

Skal vi have lavet en karm så den passer ind under standard størrelser og derved lukker tæt. Skal vi have gjort noget ved vores sikringsrum? (den sidste halvdel af kælderen).

Vagn skal kontaktes angående ventilationen og hvordan den virker/hvem vi skal kontakte angående. - Lars tager den

### 3. Generalforsamling.

Karin foreslår at vi holder generalforsamling den 4 april kl. 18.00 hvortil der vil være drikke og mad til de der melder ud.

### 4. Skraldesortering.

Vi nedlægger tårne og laver en reprimande omkring skraldesortering til generalforsamlingen. Yderligere får vi sat endnu en restaffald ved blok 1. Herefter tager vi en vurderingssag om det er nødvendigt at få gjort det store ved. Vi vil også gerne have en "haveaffaldskontainer" (muligvis ved blok 4).

### 5. Vand i kælder

Vi i bestyrelsen igangsætter et projekt hvor vi får lukket et hul i kælderen (rørene til tørretumbleren). Derudover får vi også rettet op på "søen" der er lige over kælderen på græsplænen.

### 6. Hække:

Vi snakker om at fjerne hækken nede ved vejen og så plante noget andet da vi ikke synes den har nogen funktion. Derudover vil vi give en reprimande til beboere om at hække SKAL vedligeholdes ifølge vores vedtægter. Hække SKAL vedligeholdes ellers bliver de "dårlige" og ufunktionelle.

Katinka snakker med beboerne i stueplanen om at fjerne hækken og så planter vi vilde jordbær.

#### 7. Punkter til generalforsamling.

- Hække (vedligehold af hæk)
- Havedag (bøde)
  - Vi bor i en forening og det bliver vi nødt til at respektere - vi er kede af at vi er 60+ boliger i foreningen men kun kan stille med 15 deltagere på en god dag.
- Ny og opdateret husorden/vedtægt
  - Vi har lavet en opdateret husorden grundet den gamle var outdated
- Skraldesortering og lukning af skraldetårne.
  - Batterier er i kælder og ikke oven på skraldespande - Vi lukker skraldetårnene da vi betaler for at have 11 skraldecontainere som vi ikke har behov for at have stående da de alligevel tømmes ugentlig ned i restaffald for enden af bygningen. Tårnene fungerer heller ikke som hensigten er da de stopper til og skal bruges ekstra arbejdstimer for at frigøre dem.  
Tag Carinas dejlige dokument frem.
- Tørring af tøj skal foregå i kælder eller udendørs
  - At gøre det lovligt at tørre tøj på altan DOG UDEN OPHÆNGT SNOR i muren. Vi har flere gange oplevet fugtskader i lejligheder hvor fagfolk har kunnet trække forbindelser til at der blev tørret tøj inde i lejligheden. Derfor ønsker vi at udvide muligheder for at forbedre tørring af tøj ved at kunne tørre på altanen og forbedre faciliteterne i kælderen.
- Fremtidig nedlukning af vaskekælder
  - Ideer til fremtidig brug af rummet

#### 8. El selskab - teknikskabsnøgle (Rasmus ringer/skriver)

#### 9. Fliselægning

**Lise brolægger firma: 93 80 91 34**