

Referat af bestyrelsesmøde 05/02-24

Skribent: Rasmus

1. Udluftning i kælder.

Det er blevet foreslået af vi i stedet for at "rykke" vaskerummet får installeret døre (svingdøre) i gangen så rummet blev lukket af hvorefter vi ville kunne få et "semi" isoleret rum hvori vi kan varme det op eller få en affugter så det bliver mere optimalt.

Vagn skal kontaktes angående ventilationen og hvordan den virker/hvem vi skal kontakte angående. - Lars tager den

2. Generalforsamling.

Vi skriver til Karin angående hvilke datoer i slut marts der vil passe hende. Vi foreslår at forsamlingen holdes kl. 18.00 og der vil være mad til de der dukker op. OBS på obligatorisk tilmelding til arrangement!

Rasmus skriver ud til hende.

3. Ejendomsskat.

Ejendomsskatten er ændret, og hvad vil dette have a konsekvens for os?? NEJ! Det siger Karin i hvert fald.

4. Skraldesortering.

Tårnene skal nedlægges da de ikke yder nogen nytte mere (Vagn har problemer med at hive skraldespandene ud af tårnene). Hertil har der været omtale om at få implementeret nedgravede skraldespande. Hertil er det omtalt at få 3500 L containere per blok og så evt. Delte plast, pap og metal containere mellem 2 blokke. *Carina ringer til Kredsløb og hører.*

5. Vand i kælder

Vi i bestyrelsen igangsætter et projekt hvor vi får lukket et hul i kælderen (rørene til tørretumbleren). Derudover får vi også rettet op på "søen" der er lige over kælderen på græsplænen.

6. Hække:

Rasmus mødes med Vagns driftsleder for at høre hvilke løsninger vi kan få til vores problem vedrørende manglende engagement i hække klipning.

Driftslederen ville lave et estimat på fjernelse og beplantelse/hegn-opsættelse som vi kan tage med til generalforsamlingen.

7. Bedre overblik over mail og discord, nogle mails bliver ikke besvaret. Rasmus er i gang med at lave denne og sørger for at holde mailen indtil da.

8. Oprydning i kælder - **Gøres omkring havedagen.**

Alt hvad der ikke er låst inde fjerner vi. Vi laver en udmelding på facebook og så 14 dage efter fjerner vi alt der ikke er sat ind i kælderrum.

9. Skal vi afbetale det dårlige lån vi har da vi alligevel ikke bruger flere penge? Vi skal lige have ringet til Karin angående dette. Evt. Flemming kan hjælpe her. Karin foreslår at vi ikke afbetaler da vi har mange dyre projekter kommende fx nyt tag eller omfugning af vindueskarme.

10. Måske lave opdateringer på vores facebook gruppe angående projekter og opfølgninger af hvordan det går med diverse.

11. Glemte sager

Vi har efterhånden mange ting nede i "glemte sager" så vi vil rydde ud ved at donere til røde kors. Vi skriver en kort update på facebook hvorved vi rydder ud til næste havedag.

12. Punkter til generalforsamling.

- Hække (vedligehold af hæk)
- Havedag (bøde)
- Ny og opdateret husorden/vedtægt
- Skraldesortering, nye skraldesystemer (nedgravede eller større) og lukning af skraldetårne.
 - Batterier er i kælder og ikke oven på skraldespande
- Tørring af tøj skal foregå i kælder eller udendørs
 - At gøre det lovligt at tørre tøj på altan DOG UDEN OPHÆNGT SNOR
- Fremtidig nedlukning af vaskekælder
 - Ideer til fremtidig brug af rummet

13. El selskab - teknikskabsnøgle (Rasmus ringer/skriver)

14. Fjernelse af batterier og farlig affald.

Vi fjerner en kort periode og håber at kredsløb finder en permanent løsning i løbet af året.

15. Fliselægning

16. Vinduesfuger - Få nogle til at komme ud og kigge på vinduesfugningen for at få en ekstern ekspertkilde på situationen.

17. Lave BCC